

Fiche de poste

Chef.fe d'exploitation de maintenance des bâtiments (G3A45)– H/F
UNIVERSITE LE HAVRE NORMANDIE

Catégorie : ASI BAP G

Localisation du poste : Site Lebon : Direction de l'exploitation des locaux (DIREL)

Environnement de travail

L'université Le Havre Normandie est composée de trois unités de formation et de recherche – Sciences et techniques, Affaires internationales, Lettres et sciences humaines –, d'un Institut universitaire de technologie, d'une école d'ingénieurs, l'Institut supérieur d'études logistiques, et de services.

Ainsi, l'université emploie environ 846 personnels permanents.

Fiche de poste

| | |
|------------------|---|
| Fonctions | Chef.fe d'exploitation de maintenance des bâtiments (G3A45)– H/F |
| Missions | <p>Manager, organiser et coordonner les activités de services exploitation / maintenance internes ou externes</p> <p>Conduire ou réaliser les études de diagnostic et d'expertise du patrimoine et mettre en œuvre les préconisations techniques</p> <p>Proposer les modalités de contractualisation avec les prestataires extérieurs, dans le cadre de l'exploitation et de la maintenance</p> <p>Conduire, contrôler et optimiser l'exploitation des installations techniques</p> <p>Piloter la réalisation des travaux de maintenance</p> <p>Proposer, justifier et contrôler l'exécution des budgets prévisionnels nécessaires à l'activité d'exploitation / maintenance</p> <p>Renseigner les indicateurs et les bases de données de gestion</p> <hr/> <p>Conditions particulières d'exercice</p> <p>Astreintes éventuelles</p> <p>Disponibilité en fonction de l'activité</p> |

Compétences et connaissances requises

| | |
|-------------------------------------|--|
| Connaissances | Techniques d'installation et de maintenance des équipements locaux (connaissance approfondie) Techniques d'optimisation de la conduite des installations (connaissance approfondie) Méthodologie de conduite de projet (notions de base) Technique des différents corps de métiers du bâtiment (connaissance approfondie) Réglementation sécurité incendie (connaissance générale) Marchés publics (connaissance générale) Techniques de négociation (connaissance générale) |
| Compétences opérationnelles | Savoir planifier et respecter des délais (maîtrise) Apporter des réponses à des besoins spécifiques (maîtrise) Établir un diagnostic (maîtrise) Gérer les situations d'urgence (maîtrise) Gérer les relations avec des interlocuteurs (application) Participer à la sécurité des personnes et des locaux (application) Savoir rendre compte (application) Gérer un budget (application) Passer un marché et suivre son exécution (maîtrise) |
| Compétences comportementales | Sens de l'organisation Sens relationnel Capacité de raisonnement analytique |